



編集発行人 税 理 士

三 木 泰

事務所 〒597-0083 貝塚市海塚3-9-17 TEL 072(431)1644

◆ 8月の税務と労務

国 税/7月分源泉所得税の納付

8月11日

国 税/6月決算法人の確定申告(法人税・消費税等)

8月31日

国 税/12月決算法人の中間申告 8月31日

国 税/9月、12月、3月決算法人の消費税等の中間

申告(年3回の場合) 8月31日

国 税/個人事業者の消費税等の中間申告 8月31日

地方税/個人事業税第1期分の納付

都道府県の条例で定める日

地方税/個人住民税第2期分の納付

市町村の条例で定める日

Ç	77	(葉月)	AUGUS	T			
U	月 10日・山の日						
		一月一	一火一	一水一	一木一	金一	─
	•	٠	٠	٠	٠	٠	1
	2	3	4	5	6	7	8
	9	<i>10</i>	11	12	13	14	15
	16	17	18	19	20	21	22
	23	24	25	26	27	28	29
	<i>30</i>	31	۰	٠	۰	۰	•
١,)



セーフティネット貸付(経営環境変化対応資金) 社会的、経済的環境の変化等外的要因により、一時的に売上の減少等業況悪化をきたしている事業者を対象に、中小企業は7億2,000万円(小規模事業者等4,800万円)を限度に日本政策金融公庫が行う融資制度。新型コロナウイルス感染症を踏まえ、要件を緩和した特例措置が行われています。



生産緑地法



生産緑地の指定

第2次ベビーブームの 頃、宅地化へのニーズの高 まりと都市の計画的な整備 を両立させるため、都市計 画法が制定されました。

この法律では、宅地化を 進める「市街化区域」と、 市街化を抑制して緑地を残 す[市街化調整区域 | に分 けられました。ただし、市 街化区域でも従来から農業 を続けている人も多くあ り、農地として維持するこ とについての要望が強かっ たことや、社会的な要請と して市街地にも一定の緑地 を保全することが求められ ていました。そこで市街化 区域に特別に緑地を残すた め、1974年に生産緑地法 が制定されました。

生産緑地の改正

そこで1992年に法律が 改正され、面積要件が500 ㎡に緩和されました。生産 緑地地区に指定されると、

固定資産税は宅地ではなく 農地課税が適用されること や、相続税などの納税猶予 制度を適用することができ るなどのメリットがありま す。一方で、農地としての 管理が義務付けられ、30 年間は営農以外の行為が制 限されます。営農に関係の ない建築物や宅地造成はで きなくなります。ちなみに、 1992年に改正される前は、 第1種が指定を受けてから 10年後に、第2種が5年後 に生産緑地を転用して売却 することが可能でした。

2022年問題

1992年の改正によって 生産緑地の指定を受けたの は、全国で約1万5,000ha でした。それが2015年に は約1万3,000haとなって いて、生産緑地は概ね保全 されているといえます。

ただし、生産緑地の約80 %が2022年に営農以外の 行為が制限されている30 年の期限を迎えます。そう なると所有者は市町村に対 して生産緑地の買い取りを 請求することができます。 市町村が買い取らない場合 でも転用や売却が可能にな り、土地の供給過多により 不動産価格の暴落が予想さ れます。これを、『生産緑 地の2022年問題』といいま す。そこで、2018年に生産 緑地法が改正され、「特定 生産緑地制度」が創設され ました。この特定生産緑地 制度は、生産緑地地区において都市計画が決定されてから30年を経過すると、指定を受けられません。

2018年改正の内容

2018年改正では、特定 生産緑地に指定されると、 買い取りの申出ができる期 日を10年延長することが でき、さらに10年後には、 延長も可能になりました。

面積要件も緩和され、市 区町村が条例を定めれば、 面積要件を300㎡まで引き 下げることができます。生 産緑地での建築などの行為 について、従来は温室や農 についた、生産に 直接関係のあるものし、直 できなかったのが、直売 所や農家レストランなどの 設置も可能になりました。

特定生産緑地制度が導入 されたことで、引き続き生 産緑地が保全されて、良好 な都市環境の形成が図られ ることが期待されます。

メタボリック シンドロームとは

内臓脂肪型肥満をきっか けに高血糖や脂質異常、高 血圧の状態になることを 「メタボリックシンドロー ム(メタボ) |と言います。 日本では、腹囲が男性では 85cm以上、女性では90cm 以上の人で、脂質異常・高 血糖・高血圧のうち2つ以 上に該当する人をメタボと 診断しています。そして、 脂質異常は中性脂肪と HDLコレステロールの値 で、高血糖は空腹時血糖値 で、高血圧は最高血圧と最 低血圧で判定します。

平成20年から、内臓脂 肪型肥満に着目した特定健 康診査と特定保健指導の実 施が、40歳以上75歳未満 の国民健康保険の被保険者 と被扶養者を対象に義務付 けられました。メタボは、 お腹周りが出ているという 見た目の特徴はあります が、基本的に自覚症状はほ とんどありません。ところ が内臓脂肪が蓄積すると動 脈硬化が進行していきま す。日本人の三大死亡原因 は、①悪性新生物(がんな ど)、②心疾患(心臓病な ど)、③脳血管疾患(脳卒中 など)ですが、動脈硬化が 進行すると、心疾患や脳血 管疾患を引き起こします。

メタボの状態は、自覚症 状のないままある日突然、 心筋梗塞や脳卒中などの病 気を発症して死に至るか、 重大な後遺症を抱えること になる、危険な状態といえ るでしょう。



健康維持のポイント

「女は筋肉 男は脂肪(集 英社新書)」の著者である 早稲田大学スポーツ科学学 術院名誉教授の樋口満氏に よると、女性は筋肉をつけ ることが、男性は脂肪を減 らすことが健康維持のポイ ントだそうです。

一方、男性は脂肪を減ら すこと、肥満の解消が重要 です。女性にも肥満の人は いますが、問題は体脂肪が 付く場所です。女性は皮下 脂肪に、男性は内臓に 体脂肪が蓄積する傾向にあ ります。 機脂肪は生活と ります。 質病の発症リスクを高めま すが、皮下脂肪型肥満の人 には生活習慣病の症状はあ まり見られないようです。

筋肉を増やす ・脂肪を減らす

樋口氏は前述の本の中で、筋肉を増やす運動や内臓脂肪を減らす運動を紹介しています。

筋肉の機能を高めて体力 を向上させるには、トレー ニングが最も有効です。た だし、トレーニングの効果 はすぐに出るものではな く、個人差はありますが2 ~3か月はかかります。従 って、トレーニングを一度 に30分間行うよりも6分間 を5回に分けて行うなど、 続けやすい方法で行うこと が長続きするコツです。ま た、トレーニングといって もハードなものをする必要 はなく、適切に筋肉を使っ てあげるという意識で行う 方が良いそうです。

筋トレにしても有酸素運動にしても、体に痛みを感じるときや気分がすぐれないときなどは無理をしないことと、水分補給を忘れずに行うことが重要です。

8月8日は「そろばんの日」

1968年に全国珠算教育連盟が、そろばんの普及と優れた機能をアピールするため、8月8日を「そろばんの日」と制定しました。そろばんを使う時に鳴るパチパチという音から8月8日としたようで、全国珠算教育連盟では毎年8月8日に、全日本珠算選手権大会を開催しています。なお、今年の大会は中止となっています。

そろばんの歴史は、約5,000年前のメソポタミア地方で土や砂の上に線を引き、そこに小石を置いて計算をしたのが始まりと言われています。日本には、1570年代に中国から伝わってきたようです。中国のそろばんというと五玉2つ一玉5つが一般的で、日本でも最初は同じでした。それから改良がなされ、昭和10年の小学校の教科書の改訂で五玉1つ一玉4つのそろばんが良いと指示されて、今のような形になりました。

チバニアン

逆転現象」極とS極が けの地チ ノ 大 ム 城 て 約七最現 が 一角で、 最後にこの現象 で、 \mathcal{O} (1 地葉が、 大学 ま せ 啜気逆転 ・ 千葉県: ・ 子の岡田! h でし 現象が見るが 申 /ヨン (市原 たび 0 誠た。 る 痕 教 石 跡 て 市授 前 起 見 をに、 きたの が 5 磁 に \mathcal{O} 指 ある 研究 ま 定 れ 気

がなれてのことで、 が関年代の名称 を また日本 す。また日かり気候にどの とで、 千葉 ア 地磁気逆になれた 本の地域を の ような 小認され-名 国 称 波及 転に ンを 地名に由が 地 誕 な変化が起たによって地で調査する? とし 質学 生す ま するこ á 来あ が そ など チ地釜 そろばんを使って計算をすることで、集中力や観察力などの様々な能力を向上などのがあるようです。千葉県のあるるようです。千葉県入れる大変でする大変でするがある。手葉に入れる大変では、集中力をもって投業に行ってがあるが、表別では、独立に行っないところが、まりが、まりができることを、そろばんとがの科目にした。

そろばんを教育に取り入れる動きは国内に限らず海外にも広がりを見せています。例えばハンガリーでは、小学校1、2年生の算数の授業で、毎回10~15分間をそろばんのために使っています。このような動きはアメリカやブラジルなど世界20ヵ国以上に普及しており、そろばんの生みの親の中国でも、日本のそろばんを導入しているようです。

リベイク

全国のパン屋から直接パンを購入することができる、パンの通販サイト「rebake (リベイク)」があります。近所のお店でなくても気軽にパンを購入することができるように、北海道から沖縄まで、250以上の店舗が登録されています。

リベイクでは、「ロスパン」というカテゴリーがあります。ロスパンとは、天候などの影響によってパン屋でやむを得ず売れ残ってしまったパンのセットを言います。ロスパンを扱うことで、廃棄されるパンの削減に貢献しています。日々のパンの売れ残り状況によって配送されるかが決まるので、注文してから1か月以上待つ場合もあるようです。

全国の250以上の店舗がこのサイトに登録されていて、なかにはロスパンの購入について40人以上待ちの店舗もあります。もちろん、ロスパン以外の商品も扱っています。